

合約名稱	合約號碼 HY/2018/08 中九龍幹線 - 中段隧道工程		
會議名稱及號碼	樂民及馬頭圍社區聯絡小組 第二次會議	檔案編號	HY/2018/08/M05/405
地點	高山劇場新翼 4 樓	時間	日期
		19:30	2021 年 8 月 2 日
會議目的	與社區代表就工程的進展及環保事項作溝通		

出席者

以下部門及組織的代表

路政署 - 主要工程管理處

黎采妍女士

黃敬淵先生

總工程師 2/主要工程

工程師 18/中九龍幹線

顧問公司 - 奧雅納-莫特麥克唐納聯營

何智誠先生

黃瑞縈女士

陳詠珊女士

駐工地高級工程師

駐工地高級工程師

駐工地工程師

承建商 - 布依格(土木工程)

金慶霖先生

陳曉亮先生

王子聰先生

項目經理

建造經理

環境經理

區議員

楊永杰助理黎佳先生 (樂民選區)

楊永杰助理何慧妍女士 (樂民選區)

社區聯絡小組成員

達美閣業主立案法團代表

祥雲大廈業主立案法團代表

馬頭圍道 438-440 號大廈業主立案法團代表

半山壹號管理處 高衛物業管理有限公司代表

秘書

李桐欣女士

傳閱日期

2021 年 8 月 20 日

項目 內容

1.0 前言

1.1 介紹路政署、奧雅納－莫特麥克唐納顧問聯營（顧問公司）、布依格土木工程有限公司（承建商）出席會議的代表。

路政署歡迎各位樂民及馬頭圍社區聯絡小組的成員出席第二次會議。因應小組成員於上一次會議的建議，最近工程團隊已加強向持份者發放相關工程資訊包括工程進度及樓宇監測事宜，期望工程團隊能與小組各成員保持溝通，繼續聆聽小組成員寶貴意見。

1.2 簡介「中九龍幹線」

中九龍幹線全長 4.7 公里，採用雙程三線分隔車道的設計，連接西九龍的油麻地交匯處與東九龍的啟德發展區和九龍灣道路網。工程完成後，預計在繁忙時間取道中九龍幹線來往西九龍與九龍灣的車程約為 5 分鐘，與沒有幹線的情況比較，大大節省了約 25 分鐘。

中九龍幹線工程將分為八份工程合約進行，並現正進行以下六項工程：

1	啟德西工程 合約編號：HY/2014/07	已於 2018 年 1 月 5 日開展
2	油麻地東工程 合約編號：HY/2014/08	已於 2018 年 1 月 17 日開展
3	油麻地西工程 合約編號：HY/2014/20	已於 2018 年 11 月 1 日開展
4	啟德東工程 合約編號：HY/2018/02	已於 2019 年 4 月 23 日開展
5	中段隧道工程 合約編號：HY/2018/08	已於 2019 年 7 月 12 日開展
6	大樓及機電工程 合約編號：HY/2019/13	已於 2020 年 6 月 18 日開展

1.3 簡介「中九龍幹線—中段隧道工程」及其工程進度

「中九龍幹線—中段隧道工程」主要建造 2.8 公里長的中段隧道、油麻地及馬頭角的明挖回填隧道及何文田通風大樓地基。中段隧道工程設有 3 個豎井通道，分別位於油麻地、何文田及馬頭角。中段隧道工程已於 2019 年 7 月展開。而各豎井通道的隧道爆破工程經已展開，詳情如下：

豎井通道	爆破工程展開日期
何文田	2019 年 12 月
油麻地	2020 年 10 月
馬頭角	2021 年 5 月

#### 1.4 位於樂民及馬頭圍範圍預計隧道挖掘時間表

位於樂民及馬頭圍範圍內的隧道挖掘工程主要從何文田開始，往馬頭角方向進發。隧道工程分為東西行線進行，而東西行線的爆破工序均已由何文田豎井通道推進至半山壹號範圍內。承建商預計未來1個月會繼續在半山壹號附近的地底進行東行線隧道爆破工程，並逐漸靠近靠背壟道，往馬頭圍道方向推進。按照現時的計劃，承建商初步預計在樂民及馬頭圍一帶的東行線隧道爆破工程會於2022年第2季完成，而在馬頭圍道及土瓜灣道一帶的隧道爆破工程則於2022年第3季完成。

而西行線的隧道挖掘工程(樂民及馬頭圍)將分兩階段進行，第一階段的隧道挖掘工程已於2021年7月底改為以隧道鑽掘機挖掘先導隧道。承建商預計未來1個月隧道鑽掘機挖掘工程將靠近美善同道和馬頭圍道附近，並於2021年第4季推進至馬頭角。待先導隧道的挖掘工程完成後，第二階段的隧道挖掘工程將於2022年第3季開始以鑽爆方式在半山壹號及靠背壟道附近進行。承建商初步預計在樂民及馬頭圍一帶的西行線隧道爆破工程會於2022年第4季完成，而在馬頭圍道及土瓜灣道一帶的隧道工程則於2023年第2季完成，並繼續往馬頭角豎井方向進發。

#### 1.5 爆破工序安排

- 爆破工程預計每個工作日下午2時至7時進行1次爆破，每次爆破過程少於1分鐘；
- 工程團隊會與工地附近的居民及團體保持緊密聯繫，在進行爆破前一星期會派發通告提供相關爆破時間表；
- 在爆破當日，工地外會豎立告示牌，列表展示當天的爆破時間；
- 在正式進行引爆前，工作人員會在工地及受影響範圍內，敲響銅鑼作警示；
- 每月向各持份者會報下個月的預計隧道挖掘時間表及樓宇監察事宜；及，
- 定期在社區聯絡小組會議上報告爆破工程的進度，如有需要亦可安排個別會議解釋有關細節。

#### 1.6 安裝監察點

在工程展開前，工程人員於隧道走線一帶的建築物安裝不同類型的監察點，包括樓宇沉降監測點、傾度盤、地面沉降監測點及震動監測點。

工程團隊會因應爆破位置進行相應頻度的測量；初步會先進行每月一次的初步測量；當100米範圍內有岩土施工工程，會進行每星期一次的測

量；當 50 米範圍內有岩土施工工程，則會進行每日一次的測量。

#### 1.7 環境保護事項及相關緩解措施

- 為了進一步減低工程對鄰近居民的影響，何文田豎井上方已興建臨時隔音罩；
- 在可行地方設置隔音屏障和隔音簾；
- 加設抽風及過濾系統以確保空氣質素；
- 運泥車在離開工地前，必須完成以下程序：
  - (1) 用隔塵布完全覆蓋運泥車上的物料及清洗車身和車輪；
  - (2) 在工地內的揚塵區域定時灑水以減低塵土飛揚
- 盡量使用「優質機動設備」，進一步減少建築噪音及廢氣排放；
- 實施蚊患控制措施，包括定期清理雜草及積水，噴灑蚊油或使用背攜式冷霧處理器滅蚊。

#### 1.8 工地防疫措施

- 加強工地清潔及消毒；
- 入口處量度體溫及提供酒精消毒揉手液；
- 在工地範圍內須佩戴外科口罩；
- 嚴格執行飯堂和工人休息室的社交距離；
- 要求工人出示 14 天內的病毒病檢測陰性結果證明或已接種兩劑疫苗，方可進入工地；
- 使用「安心出行」流動應用程式。

#### 1.9 聯繫社區

工程團隊於過去數個月舉辦及參與一系列社區活動，包括：

- 2021 年 5 月 22 日舉辦汀九沙灘義務清潔活動；
- 2021 年 6 月 5 日參與工業傷亡權益會賣旗日；
- 2021 年 6 月端午節舉辦愛心手繩贈送活動予區內護老院。

中九龍幹線通訊（第 41 期）已經出版，昔日通訊亦已上載至中九龍幹線網站以便查閱。

#### 1.10 介紹中九龍幹線工程網頁

顧問公司在會上介紹了中九龍幹線網頁已換上全新面貌，歡迎公眾閱覽。

#### 1.11 介紹 24 小時工程熱線

顧問公司在會上介紹了中段隧道工程 24 小時工程熱線：6313 0900 及承

建商夜間當值工程師電話(下午 11 時至翌日早上 7 時)：6233 1430，歡迎公眾致電查詢。

## 2.0 討論事項

社區代表在會上提出以下事項及工程團隊的回應：

- 2.1 達美閣業主立案法團代表及楊永杰議員助理關注區內鼠患問題。持份者期望及建議工程團隊於區內實施相關鼠患防治措施，例如向區內受影響的持份者免費提供捕鼠器、鼠膠或鼠擋等。路政署回應指明白區內居民對於鼠患問題的擔憂，並會探討解決方法。就著持份者的意見，工程團隊將密切留意區內鼠患情況；若有需要，會將該區的鼠患問題轉介食物環境衛生署跟進。
- 2.2 楊永杰議員助理表示，期望工程團隊能夠每日向受影響持份者發放較準確的爆破時間。承建商回應指，爆破時間因當天工地的實際情況而有所不同，現時工程的爆破工序預計會於每個工作日下午 4 時至 6 時進行一次爆破，並大多為 4 時至 4 時半左右。為了減低鄰近居民因爆破工序的擔憂，工程團隊會盡力在爆破當日透過電話短訊把預計爆破時間傳達予相關區議員代為轉達。
- 2.3 馬頭圍道 438-440 號業主立案法團代表建議分享是次會議紀錄供持份者參考。路政署回應知悉持份者意見，工程團隊一直有以不同形式向持份者發放工程最新資訊，向公眾介紹工程的最新進度。顧問公司再補充，過往的會議紀錄已上載於中九龍幹線網站，以供公眾人士參閱。工程團隊亦可於會議後，透過電話短訊向持份者提供相關會議紀錄。
- 2.4 祥雲大廈業主立案法團代表表示關注樓宇內的現有裂痕及樓宇結構安全。路政署回應指在工程展開前，已委託專業人員在走線附近樓宇的公共地方進行樓宇勘察，以紀錄樓宇狀況。此外，於「中九龍幹線」設計階段時，工程團隊亦已為「中九龍幹線」沿線的樓宇進行影響評估研究以確保結構安全。就持份者的擔憂，署方表示工程團隊可安排於稍後時間到有需要住戶的樓宇及單位內進行勘察，以便於進行該範圍內的爆破工程前作紀錄。若業主對現時樓宇單位結構安全感到憂慮，可聘請註冊結構工程師作評估或維修，亦可向屋宇尋求協助。
- 2.5 路政署感謝各小組成員向工程團隊提供很多寶貴意見，路政署會研究如何完善工程資訊的發佈機制，她亦表示若以後有任何需要跟進的事宜，歡迎各小組成員與工程團隊保持溝通。

## 3.0 下次會議日期

- 3.1 下次會議日期將於稍後通知有關人士。  
各位出席者沒有其他提問，會議於下午 8 時 15 分結束。