

合約名稱	合約號碼 HY/2018/08 中九龍幹線 - 中段隧道工程		
會議名稱及號碼	樂民及馬頭圍社區聯絡小組 第一次會議	檔案編號	HY/2018/08/M05/405
地點	高山劇場新翼	時間	日期
		19:30	2021年4月28日
會議目的	與社區代表就工程的進展及環保事項作溝通		

出席者

以下部門及組織的代表

路政署 - 主要工程管理處
顧問公司 - 奧雅納-莫特麥克唐納聯營
承建商 - 布依格(土木工程)

區議員

黎廣偉先生 (馬坑涌選區)
馬希鵬先生 (馬頭角選區)
楊永杰助理黎佳先生 (樂民選區)

社區聯絡小組成員

美善同道 18-24 號(雙號)合作社
祥雲大廈業主立案法團
上鄉道 15-15A 號及永耀街 20-22 號業主立案法團
美善同大廈(美善同道 35-41 號)業主立案法團
金時閣業主立案法團
馬頭圍道 438-440 號大廈業主立案法團
華發大廈業主立案法團
半山壹號管理處 高衛物業管理有限公司
福至大廈 (寶生控股有限公司)
九龍城民政事務處

秘書

周宇騷先生/李桐欣女士

傳閱日期

2021年5月10日

項目 內容

1.0

1.1 前言

介紹路政署、奧雅納－莫特麥克唐納顧問聯營（顧問公司）、布依格土木工程有限公司（承建商）出席會議的代表。

路政署表示，因應新型冠狀病毒疫情，社區聯絡小組的會議在過去一直未能如期舉行，但工程團隊仍與小組的各位成員保持溝通，衷心感謝各位在疫情期間對中九龍幹線工程的參與及支持。歡迎各位樂民及馬頭圍社區聯絡小組的成員出席第一次會議。

1.2 介紹「中九龍幹線」的效益

中九龍幹線全長 4.7 公里，採用雙程三線分隔車道的設計，連接西九龍的油麻地交匯處與東九龍的啟德發展區和九龍灣道路網。

中九龍幹線將提供一條快速替代道路，令車輛繞過現時擠塞的路段，大大節省行車時間。工程完成後，預計在繁忙時間取道幹線來往西九龍與九龍灣的車程約為 5 分鐘，與沒有幹線的情況比較，大大節省了約 25 分鐘。

1.3 簡介「中九龍幹線」

中九龍幹線工程將分為八份工程合約進行，當中六份工程合約已經開展，詳情如下：

1	啟德西工程 合約編號：HY/2014/07	已於 2018 年 1 月 5 日開展
2	油麻地東工程 合約編號：HY/2014/08	已於 2018 年 1 月 17 日開展
3	油麻地西工程 合約編號：HY/2014/20	已於 2018 年 11 月 1 日開展
4	啟德東工程 合約編號：HY/2018/02	已於 2019 年 4 月 23 日開展
5	中段隧道工程 合約編號：HY/2018/08	已於 2019 年 7 月 12 日開展
6	大樓及機電工程 合約編號：HY/2019/13	已於 2020 年 6 月 18 日開展

1.4 簡介「中九龍幹線—中段隧道工程」

主要建造 2.8 公里長的中段隧道、建造油麻地及馬頭角的明挖回填隧道及何文田通風大樓的地基。

1.5 簡介「中九龍幹線—中段隧道工程」走線

工程主要建造長約 2.8 公里的隧道，以連接馬頭角、何文田及油麻地豎井。中段隧道工程已於 2019 年 7 月開始。何文田豎井通道已於 2019 年

12 月開始進行爆破工程，油麻地豎井通道則於 2020 年 10 月展開爆破工程。

1.6 鑽爆工程的施工方法

鑽爆工程將以 24 小時循環施工方式進行，工程人員會先在隧道爆破面鑽炮孔，待爆炸品運送至工地後，會安裝爆炸品。隨後會在下午引爆，爆破工程預計每個工作日下午 2 時至 7 時進行 1 次爆破，每次爆破過程少於 1 分鐘，每次引爆約持續數秒。在引爆後，會安排移走碎石及鬆石，並安裝臨時支撐，以準備下一次爆破。

1.7 爆破工序安排

爆破工程預計每個工作日下午 2 時至 7 時進行 1 次爆破，每次爆破過程少於 1 分鐘；

工程團隊會與工地附近的居民及團體保持緊密聯繫，在進行爆破前一星期會派發通告提供相關爆破時間表；

在爆破當日，工地外會豎立告示牌，列表展示當天的爆破時間；

在正式進行引爆前，工作人員會在工地及受影響範圍內，敲響銅鑼作警示；

定期在社區聯絡小組會議上報告爆破工程的進度，如有需要亦可安排個別會議解釋有關細節。

1.8 預計隧道挖掘時間表

隧道工程分為東西行線進行，爆破工序現時已由何文田豎井推進至半山壹號附近約 50 米內。承建商現時主要在鄰近半山壹號的地底進行隧道爆破工程，初步預計在樂民及馬頭圍一帶的隧道工程會於 2022 年年底完成。

1.9 安裝監察點

在工程展開前，工程人員於隧道走線一帶的建築物安裝不同類型的監察點，包括樓宇沉降監測點、傾度盤、地面沉降監測點及震動監測點。

目前，工程人員於樂民及馬頭圍地方每月會一次進行初步測量；當 100 米範圍內有岩土施工工程，會進行每星期一次的標準測量；當 50 米範圍內有岩土施工工程，則會進行每日一次的主動測量。

1.10 對建築物沉降監察的機制

安全和質量一直是政府工程項目的首要原則。因此會設置不同類型的監測點，監測在有可能受工程影響範圍的建築物。

有關沉降數據資料需作整體及持續的分析方可全面反映實際情況，並且採取 AAA 三級機制，以嚴格監管工程及預防工程對建築物的潛在影響，確保符合有關規定。

1.11 樓宇現況勘察

測量人員以目測方法勘察樓宇公共地方，例如大廈外牆、地下大堂、樓

梯、走廊及水電錶房，並會拍照、量度及記錄有關樓宇現況勘察結果。

1.12 環境保護事項及相關緩解措施

為了進一步減低居民的影響，何文田豎井上方已興建臨時隔音罩；
所有運泥車必須設置電子量重秤，確保不會超載；
運泥車在離開工地之前，必須完成下列程序：
用隔塵布完全覆蓋物料；
清洗車身和車輪；
在工地內的揚塵區域定時灑水以減低塵土飛揚；及
工地會盡量使用「優質機動設備」，進一步減少建築噪音及廢氣排放。

1.13 工地防疫措施

加強工地清潔及消毒；
入口處量度體溫及提供酒精消毒揉手液；
在工地範圍內須佩戴外科口罩；
嚴格執行飯堂和工人休息室的社交距離；
限制同時使用更衣室的人數；
要求工人出示 14 天內的病毒病檢測陰性結果證明，方可進入工地；
使用「安心出行」流動應用程式。

1.14 聯繫社區

工程團隊於過去數個月於樂民及馬頭圍社區舉辦了一系列社區活動，包括：
2020 年 9 月 24 日及 29 日向社區捐贈月餅；
2020 年 12 月 22 日舉辦頸巾送暖行動；
2021 年 1 月 28 日、2 月 2 日及 2 月 3 日聯同不同區議員，派發賀年揮春；
2021 年 2 月 20 日於樂民派發新年盆菜贈長者享用。
中九龍幹線通訊（第 40 期）已經出版，昔日通訊，可登入中九龍幹線網站查閱。因應疫情關係，社區聯絡小組會議會定期召開，而社區聯絡小組小冊子則會暫停派發。

1.15 介紹 24 小時工程熱線

顧問公司在會上介紹了中段隧道工程 24 小時工程熱線：6313 0900 及承建商夜間當值工程師電話(下午 11 時至翌日早上 7 時)：6233 1430，歡迎公眾致電查詢。

2.0 其他討論事項

社區代表在會上提出以下事項及路政署的回應：

- 2.1 關注區內樓宇安全問題。路政署回應指由於收集到的監測數據，相關資料需作整體及持續分析方可全面反映實際情況，為免公眾片面解讀部份數據，造成不必要的憂慮及恐慌，政府會採用現有的 AAA(預警、警報及行動)三級通報機制。
- 2.2 查詢樓宇索償機制。路政署表示，若居民懷疑樓宇受工程影響，可先聯絡工程團隊，如有需要會安排公證行進行調查。此外，若工程不幸發生事故而影響到樓宇結構，市民可根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第 370 章)，向運輸及房屋局局長提出書面申索，局方會解釋申索所需提交的資料及進一步程序。
- 2.3 詢問於 4 月 22 日新碼頭街發生的巴士撞傷行人意外。路政署表示，由於警方及相關部門正調查車禍原因，工程團隊不便作出任何回應。不過，本工程項目所有臨時交通安排都已獲得運輸署及相關部門的批准。
- 2.4 期望工程團隊能夠定期向受影響持份者發放樓宇結構安全的相關訊息。路政署回應指，工程團隊會不斷密切監測及檢討各項工序，確保大廈結構安全。此外，定期舉辦社區聯絡小組會議亦是有效的平台，讓工程團隊向各持份者交代工程最新狀況及保持溝通。
- 2.5 查詢於西行線一段地底該位置進行的工序。路政署解釋指，承建商在西行線一段完成隧道鑽挖後，會安排於稍後時間繼續進行隧道爆破工程，以擴闊該段隧道。路政署補充，使用隧道鑽挖機建造先導隧道可以加速何文田及馬頭角豎井工地的物流運作，屬工程規劃上的預先安排。
- 2.6 關注區內水管老化問題。路政署回應指，工程團隊於工程展開前期已於區內安裝大量監測點，同時亦有一直進行緊密監測，直至目前為止所得到的數據均顯示沒有異常情況發生。
- 2.7 查詢港鐵「沙中線」工程是否同樣有進行爆破工序？路政署回應指，據理解「沙中線」工程主要以隧道鑽挖形成建造，並沒有進行爆破工序。此外，「中九龍幹線」工程與地面相距的深度遠較「沙中線」工程為深，相信對建築物沉降的影響不大。
- 2.8 查詢工程引起的震動問題。路政署解釋指，爆破過程期間居民有機會於爆破位置附近一帶感受到震動及聲響，震動幅度與一架大貨車經過或大力踏腳步相若，不過震動對附近建築物的影響輕微。
- 2.9 建議增強監測結果的透明度。路政署回應知悉持份者意見，會研究增加發放工程資訊的頻密度及提供更詳盡的內容。

2.10 查詢安裝監測點的位置資料，以及於工程完成後樓宇的綜合數據作紀錄，讓大家了解工程對樓宇的影響。路政署回應就監測點位置的關注，有關於區內安裝監測點的位置及爆破工程通告資料已於會後交予與會者。至於數據發放方面，路政署表示從今晚的會議中知悉許多小組成員的相關意見，路政署會研究資訊公佈方式的更具體安排。

2.11 路政署感謝各小組成員向工程團隊提供很多寶貴意見，路政署會研究如何完善工程資訊的發佈機制，她亦表示若以後有任何需要跟進的事宜，歡迎各小組成員與工程團隊保持溝通，期望下一次會議可以再見到大家。

3.0 下次會議日期

3.1 下次會議日期將於稍後通知有關人士。

3.2 各位出席者沒有其他提問，會議於下午 8 時 45 分結束。